



Borohus  
Öxabäcksvägen 9  
512 65 Mjölby  
Tel: 0325 186 20  
Fax:  
E-post: info@borohus.se

## Karisma 7

1-planshus 5 rum och kök  
Bostadsarea entréplan: 110 m<sup>2</sup>  
Byggnadsarea: 130,1 m<sup>2</sup>



**Karisma 7 är det lilla nätta huset** med möjlighet till hela fyra sovrum. Entrén ligger väderskyddad under det utskjutande taket och köket är placerat mot framsidan av huset. Klädvårdsavdelningens placering gör det dessutom enkelt att komplettera huset med garage eller carport med väderskyddad passage in till huset.

## Planlösning

**Fyra sovrum** | En del av vardagsrummet kan enkelt göras om till ett fjärde sovrum, gästrum eller kontor – på planeringsstadiet eller om behovet dyker upp. För att i framtiden på nytt eventuellt göras om till vardagsrum.



**Renässans** | Det separata köket och inte fullt lika öppna planlösningen upplever just nu en renässans. Hoppa på tåget om ni gillar separata rum med separata möjligheter!

## Fasad

